住宅・車の購入、リフォームをご検討中の方は、ぜひ〈中央ろうきん〉へ

消費税増税前 生活応援キャンペーン実施中!

期間 ～2019. 9/30(月)まで

以下のいずれかのローンの
お申込みをいただいた方(お申込金額30万円以上)に

- 住宅ローン
- リフォームローン
- 無担保住宅借換ローン
- カーライフローン

クオカード500円分プレゼント! もれなく

各商品の注意事項

【ATM・CD 引出手数料キャッシュバックサービス】※普通預金・貯蓄預金口座のお引出し、カードローン(マイプラン・教育ローン[カード型])のお引出しを対象に、1口座あたり何回でも、ATM・CD ご利用時のお引出手数料が即時にご利用口座へキャッシュバックされます。※キャッシュバック回数に制限はありません。【カードローン〈マイプラン〉】※返済方式は極度額に応じてご返済額が決定する定額型、または前回定例返済日の最終残高に応じてご返済額が決定する残高スライド型のどちらかを選択いただきます。※借入条件が同一の場合、残高スライド型の方が定額型に比べて総返済額が増加する場合があります。※金利引下げ項目の詳しい内容は店頭のチラシ等でご確認ください。※金利引下げを合計して年 3.2%を超える場合も、上限は年 3.2%となります。※既にマイプランをご契約いただいている方の金利引下げの適用は、2 月末のお取引状況を基準に 5 月から、8 月末のお取引状況を基準に 11 月から反映いたします(残高の有無により反映日は異なります)。なお提携マイプラン等で金利引下げが適用にならない場合がございます。※ご利用いただける方は、お申込み時の年齢が 65 歳未満の方、当金庫指定の保証協会の保証を受けられる方です。※事業資金、投資目的としては、ご利用いただけません。※借換えにはお取扱い期間がございます。【住宅ローン／借換・買替ローン】※変動金利型は、返済途中で固定金利特約型・LooF10(上限金利特約型)に切替えた場合、以降、返済終了日まで年 1.40%引下げとなります。※変動金利型は金利情勢により返済期間中に金利が変わることがございます。※金利ミックス利用時における変動金利型の最大引下げ年 1.90%は、全期間固定金利型または固定金利特約型 20 年(当初期間引下げ型)と変動金利型の組み合わせのみ適用となります。また、全期間固定金利型または固定金利特約型 20 年(当初期間引下げ型)の割合が借入総額の 30%以上の場合に適用となります。前述の条件に満たない場合は、変動金利型の最大引下げ幅は年 1.85%となります。※金利ミックスは、中面記載の金利タイプ以外での組み合わせも可能です。組み合わせる金利タイプは 2 種類までとし、同一金利タイプの組み合わせはできません。※新規適用金利は毎月見直しを行いますが、金利情勢により月中に変更となる場合がございます。※固定金利特約型について、特約期間終了後は金利が変わることがございます。※別途、保証料が必要となります。保証料は①『一括前払い方式』(例えば、20 年 1,000 万円の借入れの場合、72,250 円～234,790 円)と、②『月次後払い方式』(年 0.10%～年 0.34%を融資金利に上乗せ)がございます。※金利引下げの適用には、給与振込、カードローン(マイプラン)等の契約条件がございます。詳しくは、店頭のチラシ等でご確認ください。※当金庫のみの住宅ローン(借換・買替ローン含む)の借換えには、ご利用いただけません。※別途、不動産担保取扱手数料として 10,800 円または 32,400 円(ともに消費税込み)がかかります。※「金利ミックス」は、契約が 2 口となりますので、借入金額によっては 1 口の場合より印紙代が高くなることがございます。※返済条件の変更等に際して、別途手数料が必要となる場合がございます。【無担保住宅借換ローン】※当金庫のローンのみのお借換えには、ご利用いただけません。【住宅ローン／借換・買替ローン、無担保住宅借換ローン、リフォームローン共通事項】※団体信用生命保険は、健康状態によっては保険会社の加入承諾が得られない場合があります。【カーライフローン、無担保住宅借換ローン、リフォームローン 共通事項】※金利適用期間は 2019 年 9 月 30 日ご融資実行分までとなります。【カーライフローン、無担保住宅借換ローン、リフォームローン、カードローン〈マイプラン〉、住宅ローン／借換・買替ローン共通事項】※実際のご融資金利は、申込時点ではなく、借入時点の金利が適用となります。※金利情勢により返済期間中に金利が変わることがございます。※ご返済が滞った場合は、金利引下げや新規の借入が受けられない場合がございます。※所属会員により、ご融資条件等が異なる場合があります。※団体会員の構成員以外の方は、ご利用にあたって中央ろうきん友の会に入会すること、または当金庫の個人会員(最低出資金 1,000 円が必要)となることが必要な場合があります。※審査の結果、ローン利用のご希望にそえない場合がございます。※店頭に説明書をご用意しております。※店頭やホームページで、ご返済額の試算ができます(マイプランについては極度額または前回定例返済日の最終残高に応じた定例返済額となります)。※詳しくは〈中央ろうきん〉営業店までお問い合わせください。【消費税増税前生活応援キャンペーン】※2019 年 9 月 30 日(月)お申込み受付分までが対象となります。※お申込みは、「仮審査」ではなく「正式なお申込み(本申込み)」が対象となります。※購入・増改築資金が対象となり、借換資金のみのお申込みの場合は対象外となります。※無担保住宅借換ローンは、リフォームを含む借換資金の場合のみ対象となります。※住宅つなぎローンおよび住宅ローンにおける分割融資のお申込みは対象外となります。※実施期間内に複数商品をお申込みいただいた場合は、対象商品毎に景品をお渡しいたします。※その他キャンペーンとの重複適用は行えない場合がございます。※本キャンペーンは個人のお客様が対象となります。

団体会員とは・・・ 中央労働金庫に出資いただいている次の団体をいいます。 ❶労働組合 ❷国家公務員・地方公務員等の団体
❸勤労者のための福利共済活動を目的とする団体で一定の条件を満たすもの。なお対象とならない場合もございます。

お問い合わせ・ご相談は

〈中央ろうきん〉 本郷支店 TEL：03-3814-7911

中央ろうきん
2019年7月1日現在

〈中央ろうきん〉 ♪おトクな商品・サービスをご案内します♪

Tokyo Topics 2019

無担保ローンなら、担保が不要!
登記設定費用も不要!
無担保住宅借換ローン
手続き簡単!

暮らしのための
さまざまな資金はもちろん
他行他社からの借換えにも!
カードローン〈マイプラン〉

他金融機関の自動車ローンや
ディーラーローンの借換えにも!
カーライフローン

梅雨明けの時期にあわせて
リフォームを検討しませんか?
リフォームローン

低金利の今だからこそ、
住宅ローンには"固定金利タイプ"という選択を!
"固定金利タイプ"の選択で
長期間にわたる安心をプラス!

消費税増税前 生活応援キャンペーン実施中!

〈中央ろうきん〉のキャッシュカードは、いつでも、どこでも使えて、
引出手数料をキャッシュバック!

ろうきんイメージモデル 高梨 臨

消費税増税前 **生活応援** キャンペーン実施中!

“暮らしの見直し”も“夢の実現”も、<中央ろうきん>はおトクにサポートします！

住宅ローン／借換・買替ローン

● 最高 1 億円 ● 最長 35 年 ● 不動産担保型 ● 団体信用生命保険付（最高 1 億円※融資額の範囲内となります）

全期間固定金利型

標準金利
年 **3.100** %
▼
最大引下げ後金利
年 **1.250** %

固定金利特約型20年［当初期間引下げ型］

標準金利
年 **3.000** %
▼
最大引下げ後金利
年 **1.150** %

※当初契約より 20 年 ※特約期間終了後は標準金利から年 0.4%引下げとなります。

「給与振込指定」&「カードローン〈マイプラン〉のご契約」で、標準金利より 最大 年 **1.85** % 引下げ

※金利引下げのお取引条件について、詳しくは〈中央ろうきん〉営業店までお問い合わせください。

固定と変動のイイとこ取り! 金利ミックス

全期間固定金利型
標準金利
年 **3.100** %
▼
最大引下げ後金利
年 **1.250** %

＋

変動金利型
標準金利
年 **2.475** %
▼
最大引下げ後金利
年 **0.575** %

変動金利型と全期間固定金利型または固定金利特約型20年（当初期間引下げ型）の組み合わせ かつ お借入総額の30%以上が全期間固定金利型または固定金利特約型20年（当初期間引下げ型）

変動金利型の金利が、標準金利より 最大 年 **1.9** % 引下げ

下記条件の場合に限り

無担保住宅借換ローン

● 最高 2,000 万円 ● 最長 20 年 ● 無担保
● 団体信用生命保険付（最高 2,000 万円※融資額の範囲内となります）

資金使途 他金融機関や勤務先等の住宅関連ローンの借換資金はもちろん、
☑ **借換えと同時のリフォーム資金にも！**
★手続き簡単・担保が不要・登記設定費用も不要★

変動金利型
［団体会員の場合］ 年 **1.8** %
※保証料は金庫が負担致します。
▼
ずっとサポート引下げ対象 年 **1.6** %
※保証料は金庫が負担致します。

固定金利型
［団体会員の場合］ 年 **1.9** %
※保証料は金庫が負担致します。
▼
ずっとサポート引下げ対象 年 **1.7** %
※保証料は金庫が負担致します。

カーライフローン

●最高1,000万円 ●最長10年 ●無担保

資金使途 新車・中古車の購入資金はもちろん、
☑ **他金融機関の自動車ローン ディーラーローンの借換えにも！**

ほかにも…
☑ 修理費用 ☑ 車庫建設
☑ バイクの購入資金
☑ 電動アシスト自転車の購入資金…など

変動金利型
［団体会員の場合］
年 **2.4** %
※保証料は金庫が負担致します。
▼
ずっとサポート引下げ対象
年 **2.2** %
※保証料は金庫が負担致します。

リフォームローン

●最高2,000万円 ●最長20年 ●無担保
●団体信用生命保険付（最高2,000万円※融資額の範囲内となります）

資金使途 リフォーム資金はもちろん、
☑ **土地購入資金**
※将来の本人居住用住宅建築を前提
☑ **セカンドハウスの購入資金**
☑ **本人居住用住宅以外の住宅関連資金**…など
※2親等以内の親族が所有し、かつ居住する住宅

変動金利型
［団体会員の場合］
年 **2.0** %
※保証料は金庫が負担致します。
▼
ずっとサポート引下げ対象
年 **1.8** %
※保証料は金庫が負担致します。

毎月第3土曜日は
相談会の日 開催時間 10:00～17:00
ローンのこと、資金運用のこと、お気軽にご相談ください!
・一部未開催の店舗がございます。・8月は未開催となります（一部店舗では開催いたします）。・店舗によっては、相談会の開催時間が異なる場合がございます。

土日 もローン相談OK! ▶お近くの〈中央ろうきん〉ローンセンターへ

団体会員限定 ずっとサポート引下げ対象

以下の引下げ要件を満たす場合、カーライフローン、リフォームローン、無担保住宅借換ローンについては記載のとおり

年 **0.2** % **金利引下げ！**

「財形貯蓄」または「エース預金」のご契約※1 or 「有担保ローン」または「無担保ローン（マイプラン含む）」のご契約※2

※1：カーライフローン、リフォームローン、無担保住宅借換ローンの申込時点（仮審査申込を含む）で「契約日から 1 年以上経過」かつ「残高 12 万円以上」の方。※2：カーライフローン、リフォームローン、無担保住宅借換ローンの申込時点（仮審査申込を含む）で〈中央ろうきん〉の有担保ローンまたは無担保ローン（マイプランを含む）をご返済中の方。※引下げ要件をともに満たしている場合でも、金利引下げ幅は年 0.2%となります。詳しくは、〈中央ろうきん〉営業店までお問い合わせください。

カードローン〈マイプラン〉

● 変動金利型 ● 無担保 ● 保証料込み ● ご融資期間：1 年ごとの自動更新
● 返済方式：定額型または残高スライド型
● ご利用限度額（極度額）：10 万円～500 万円（所属会員により異なります）
※団体会員以外の方は極度額 100 万円までとなります。

資金使途 暮らしのためのさまざまな資金はもちろん、
☑ **他行・他社からの借換えにも！** 団体会員限定

団体会員の場合
最大引下げ後金利 年 **3.875** % ～ 保証料込み 提示金利 年 **7.075** %

給与振込のご指定など お取引内容によって提示金利より 最大 年 **3.2** % 引下げ
※当金庫のシステムにて判定可能なご契約に限ります。

カードローン・クレジットカードの利用に関する 見直し問診票！ 要チェック!

Check! 1 ☐ 他行・他社カードローンを利用している
Check! 2 ☐ クレジットカード（ショッピング）を利用した際、支払方法を「リボ払い」「3回以上の分割払い」にしている
Check! 3 ☐ クレジットカード（キャッシング）を利用している
Check! 4 ☐ 複数社から利用している

ご利用されているカードローン等の「契約日・利用限度額・金利・残高・年間返済額」をご確認いただき、ご相談ください。

☑ があったら まずは相談!

全国のATM、コンビニで使えるから便利！

どこで使えるの？ 引出手数料は？

全国の金融機関で使える!!
銀行・信金・信組（※全国のMICS加盟の金融機関） ゆうちょ銀行 イオン銀行 セブン銀行 ローソン銀行ATM

コンビニのATMで使える!!
FamilyMart ポプラ Daily

※設置場所や営業時間、メンテナンス等によりご利用いただけない場合があります。
※詳しくは〈中央ろうきん〉営業店までお問い合わせください。

ATM・CD **引出手数料が即時全額キャッシュバック！** 回数制限なし

実質 **0円**

〈中央ろうきん〉のキャッシュカードで、銀行・コンビニ等ろうきん以外のATM・CD を利用してお引出しした場合、所定の利用手数料を即時にお客様の〈中央ろうきん〉ご利用口座へお戻しします。